

# Ville de CHATELET

Section de : Châtelet - 1ère division

Propriété de :

Information cadastrale : Section : B.  
(ou l'ayant été - à titre indicatif) Numéro (s) : 41 B3.

Référence PréCad : 52012- 10317 (date: 20-04-2020)  
Annule et remplace le 52012- 10315 (date: 09-04-2020)

Objet du plan :

Plan de mesurage et de division parcellaire

Dossier Référence : BOR\_2020\_311

Classification : Plan n°

PL1/1-1/A.

Echelle (s) : 1/250.

A 17-04-2020 - limite des lots

Date : 03-04-2020

B

Classement informatique : SPMCE 2001 (SOCIÉTÉ DE TOPOGRAPHIE DE RECHERCHE EN GÉNIE CIVIL)

C

rue Séraphin Anthoine, 12A  
6032 Mont-sur-Marchienne  
Mel: Renaud.Mineur@Skynet.be  
Tel : 0475 - 721.399  
Fax : 071 - 473.166.

AUXILIAIRE EUROPEENNE DE TOPOGRAPHIE - MINEUR S.r.l.

Laurent MINEUR, Géomètre Expert  
Numéro Identifiant: GEO141302

Renaud MINEUR, Géomètre Expert  
Numéro Identifiant: GEO040513

Ingénieur Industriel Géomètre  
assermenté (TPI Charleroi 18-09-2014)

Géomètre Expert Immobilier  
assermenté (TPI Charleroi 28-11-1980)



© Les données cadastrales au 03-04-2020 de ce document appartiennent exclusivement à l'Administration Générale de la Documentation Patrimoniale.



**PROVINCE: HAINAUT  
COMMUNE: CHATELET**

Réservé à l'administration

**Objet de la demande  
CONSTRUCTION DE 2 APPARTEMENTS**

Maître de l'ouvrage

Adresse du chantier  
**Rue des chasseurs - 6200 Chatelet**

Situation cadastrale  
**CHATELET 1DIV / CHATELET/ - B41B3**

**SITUATION EXISTANTE**

Page 2 - Implantation 1:20

**SITUATION PROJETEE**

Page 1 - Carouche et situation

Page 3 - Contour urbanistique 1:500

Page 4 - Implantation 1/200

Page 5 - Rue-de-chaussée - 1 étage - 2ème étage

Page 6 - Facade avant - Facade arrière

Page 7 - Coupe AA / BB

Page 8 - Coupe profils AA / BB - Schéma d'implantation

Page 9 - Perspectives



**SITUATION**

**VDARCHITECTURE sprl**  
143, rue des Vauclelles 6200 BOUFFIOLX  
tel 047488.63.74 - mail info@vdarchitecture.com

Architecte

Maître de l'ouvrage

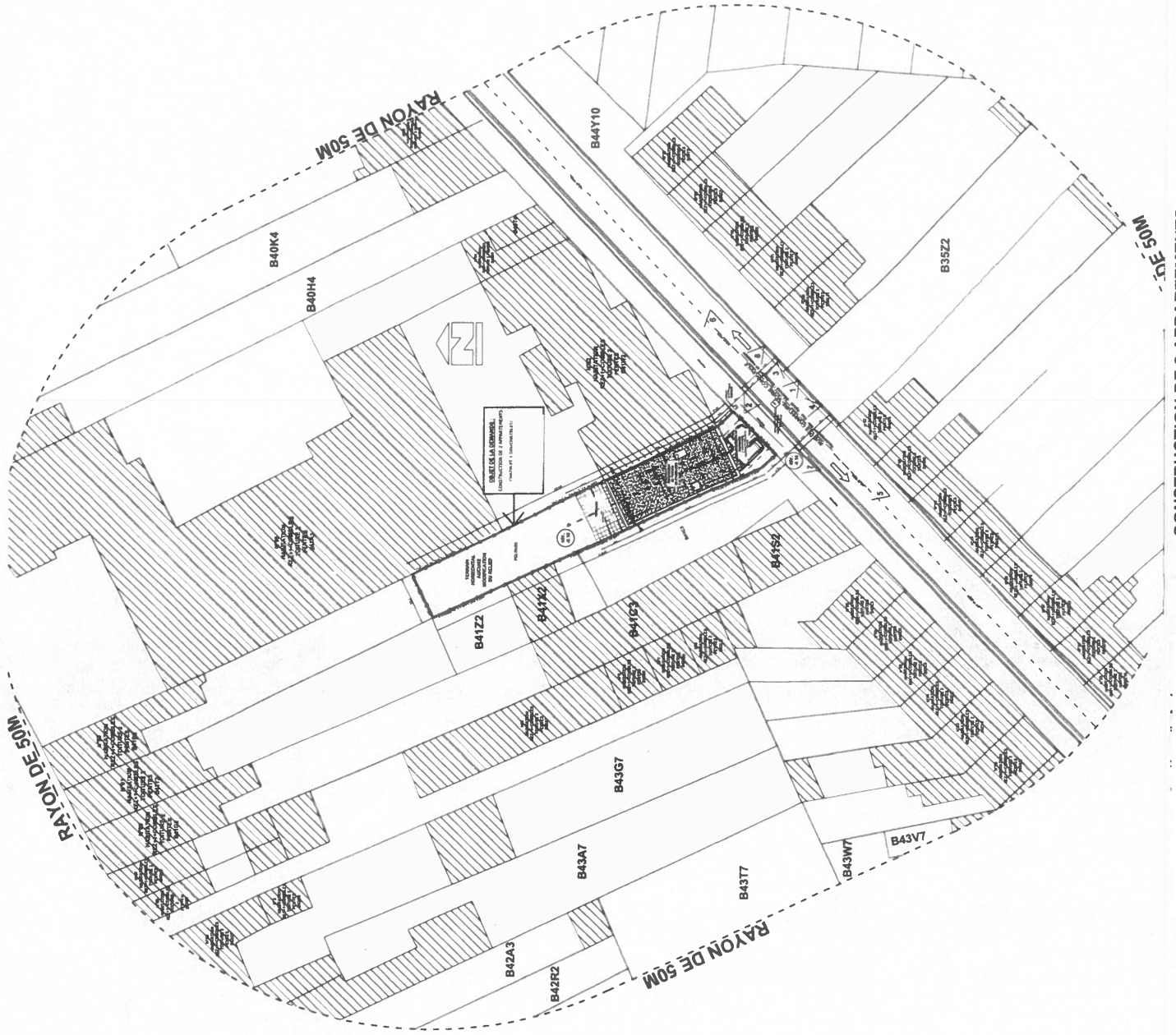
21/09/2021

ch:1/5000

1

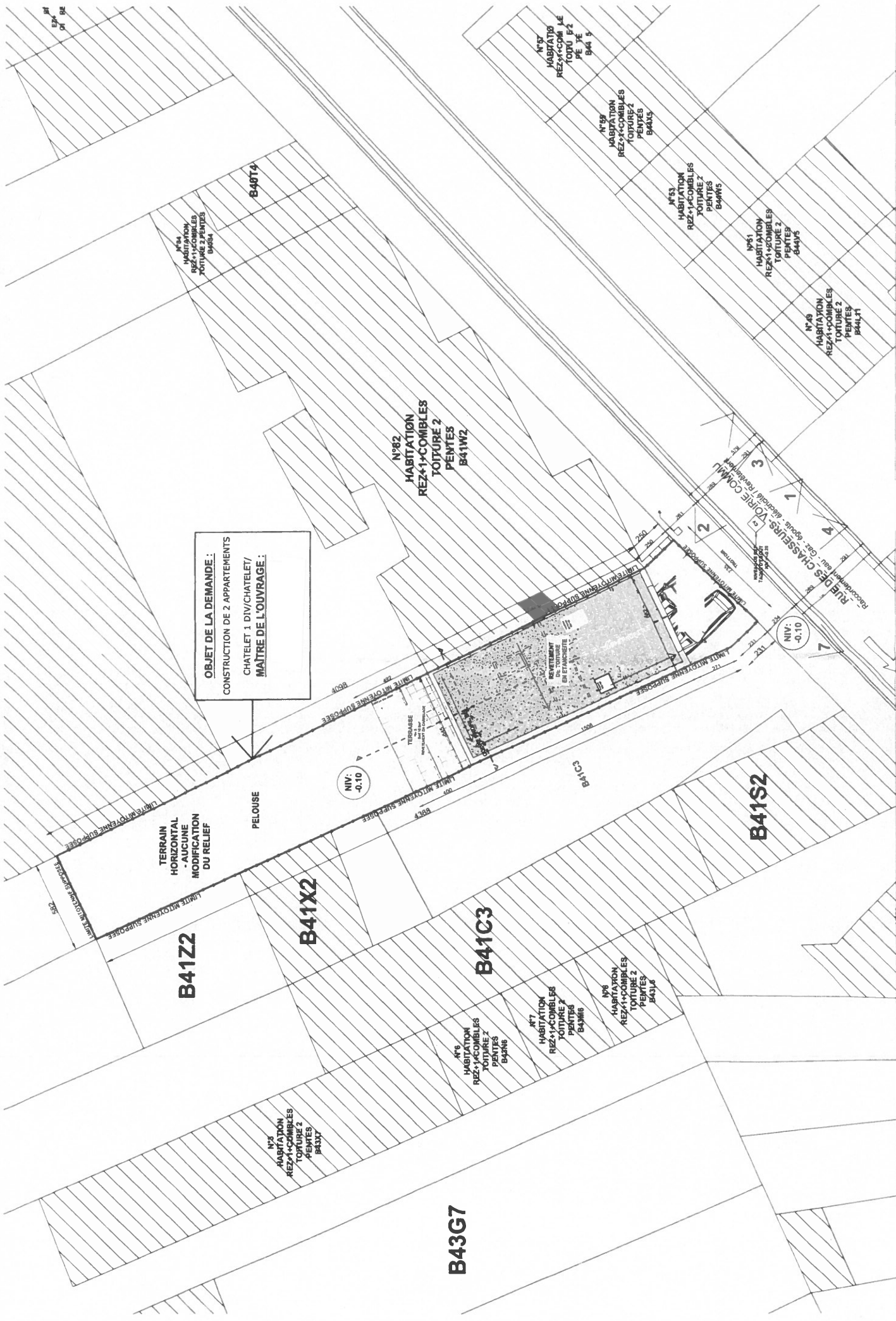
Ce plan est destiné uniquement à la demande de permis d'urbanisme, en aucun cas, il ne pourra servir à la réalisation des travaux. Dès l'octroi du permis d'urbanisme, et afin que l'auteur de projet puisse établir les plans d'exécution, le Maître d'Ouvrage s'engage à l'avertir par lettre recommandée. La responsabilité de l'architecte n'est engagée que s'il est averti par recommandé de la date de début des travaux. Tous les éléments de résistance et de stabilité feront l'objet d'une étude réalisée par un bureau spécialisé qui assurera, seul, la responsabilité de ses calculs, et la vérification de l'exécution de ceux-ci. Tout dimensionnement de résistance et de stabilité seront réalisés à charge du Maître d'Ouvrage. Le Maître d'Ouvrage sera tenu comme seul responsable d'une erreur résultant de l'absence d'ingénieur ou de bureaux d'études spécialisés sur le chantier. Avant l'exécution des travaux, l'entrepreneur vérifiera toutes les cotes aux plans et prévendra, par écrit, l'architecte de toute erreur ou contusion. Il prendra toutes les mesures nécessaires afin de ne pas nuire aux habitations voisines éventuelles. L'entrepreneur effectuera un état des lieux avant de commencer son chantier. La détermination exacte des limites de propriétés, mitoyennetés, servitudes éventuelles sont représentées à titre indicatif. Elles seront établies par géomètre à la demande du Maître d'Ouvrage. Toutes les cotes et niveaux devront être adaptés à la situation existante. L'ensemble des gabarits voisins sont tracés à titre indicatif. Le présent document ne peut être copié ou cité à des fins en tout ou en partie, que moyennant l'autorisation préalable et écrite de son auteur. Ces plans ne peuvent être utilisés à d'autres fins que celles définies contractuellement. Le Maître d'Ouvrage reconnaît avoir pris connaissance de ces remarques importantes et les approuve entièrement.





**CONSTRUCTION DE 2 APPARTEMENTS**

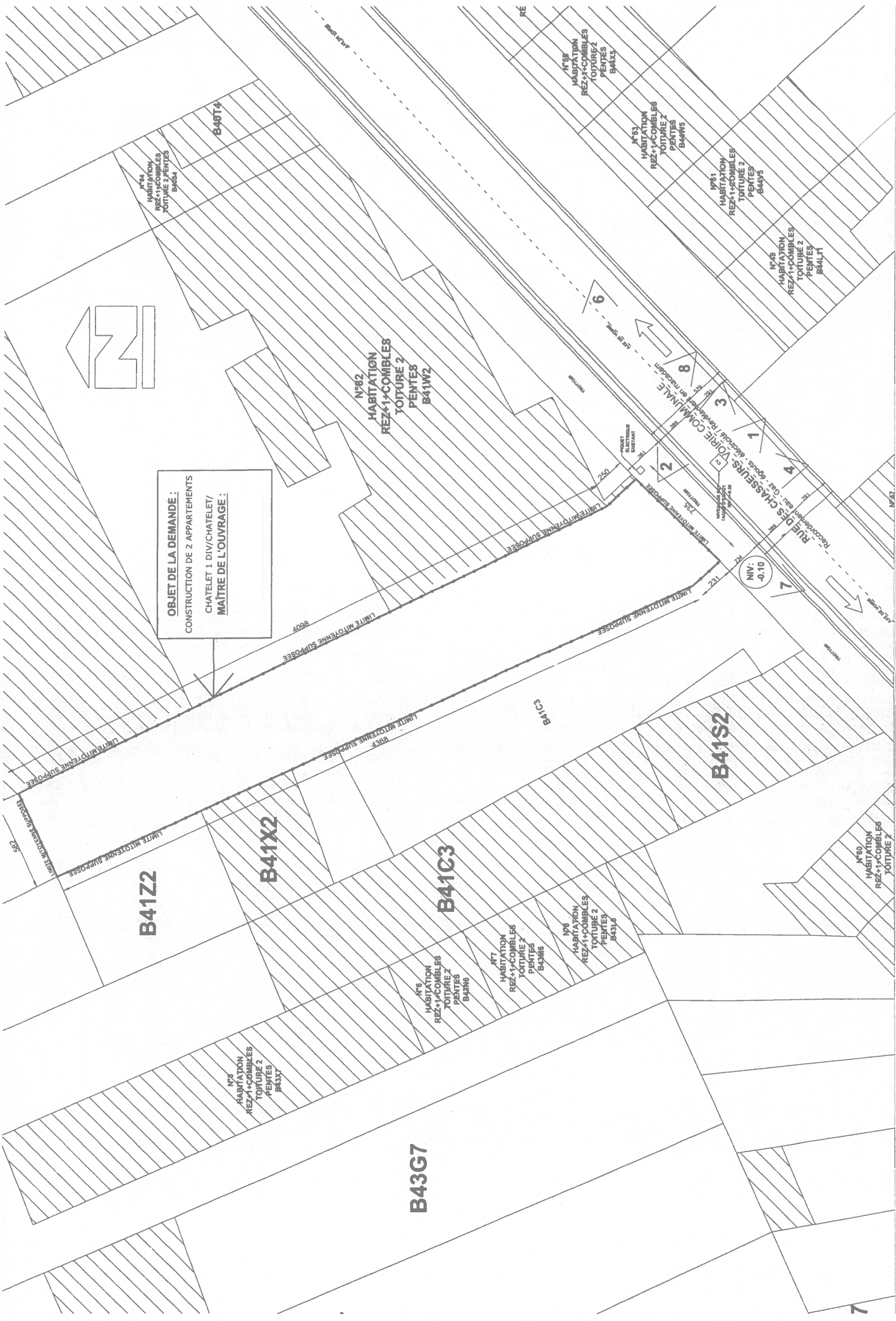
CHATELET 1 DV/CHATELET - B41B3



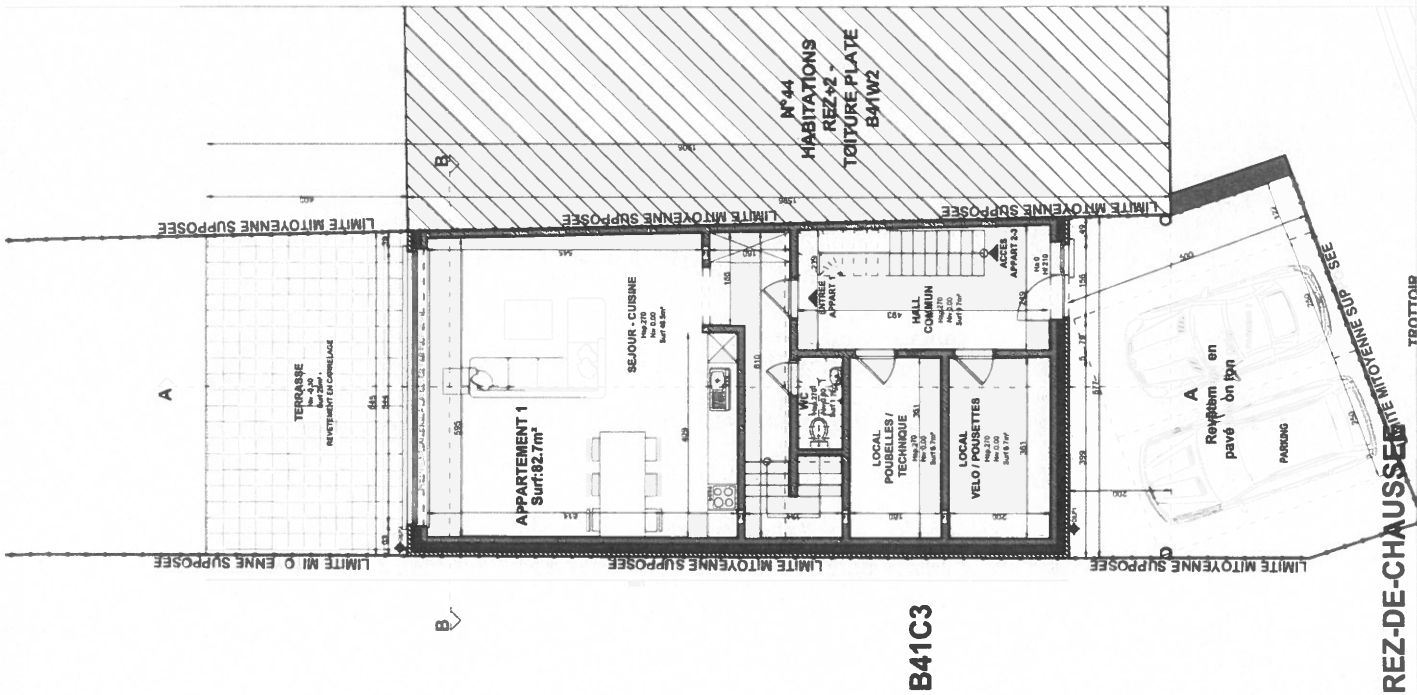
**OBJET DE LA DEMANDE :**  
 CONSTRUCTION DE 2 APPARTEMENTS  
 CHATELET 1 DIV/CHATELET/  
 MAÎTRE DE L'OUVRAGE :

**CONSTRUCTION**  
 CHATELET 1 D

VDARCHITECTURE spt  
 143, rue des Vaucelles 6200 BOUFFIOLX  
 tel: 037498.0374 - mail: info@vdarchitectures.com

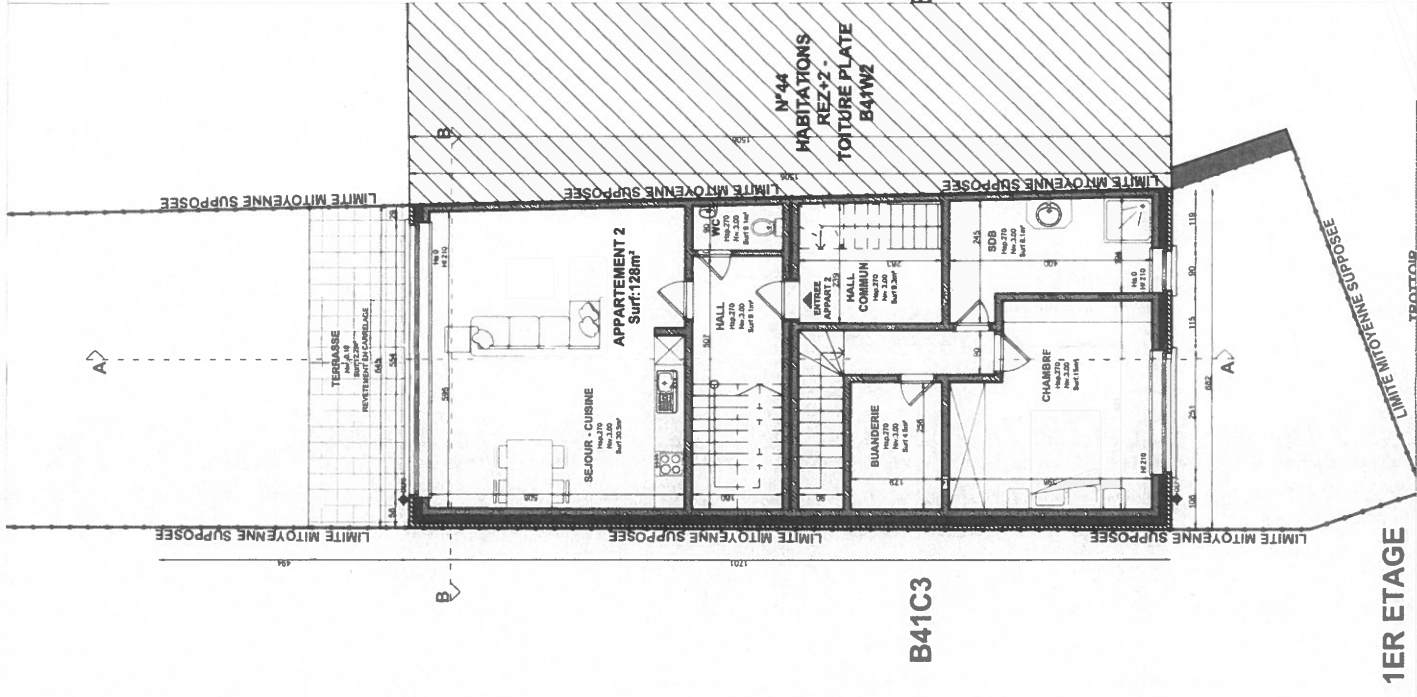


**OBJET DE LA DEMANDE :**  
 CONSTRUCTION DE 2 APPARTEMENTS  
 CHATELET 1 DIV/CHATELET/  
 MAÎTRE DE L'OUVRAGE :



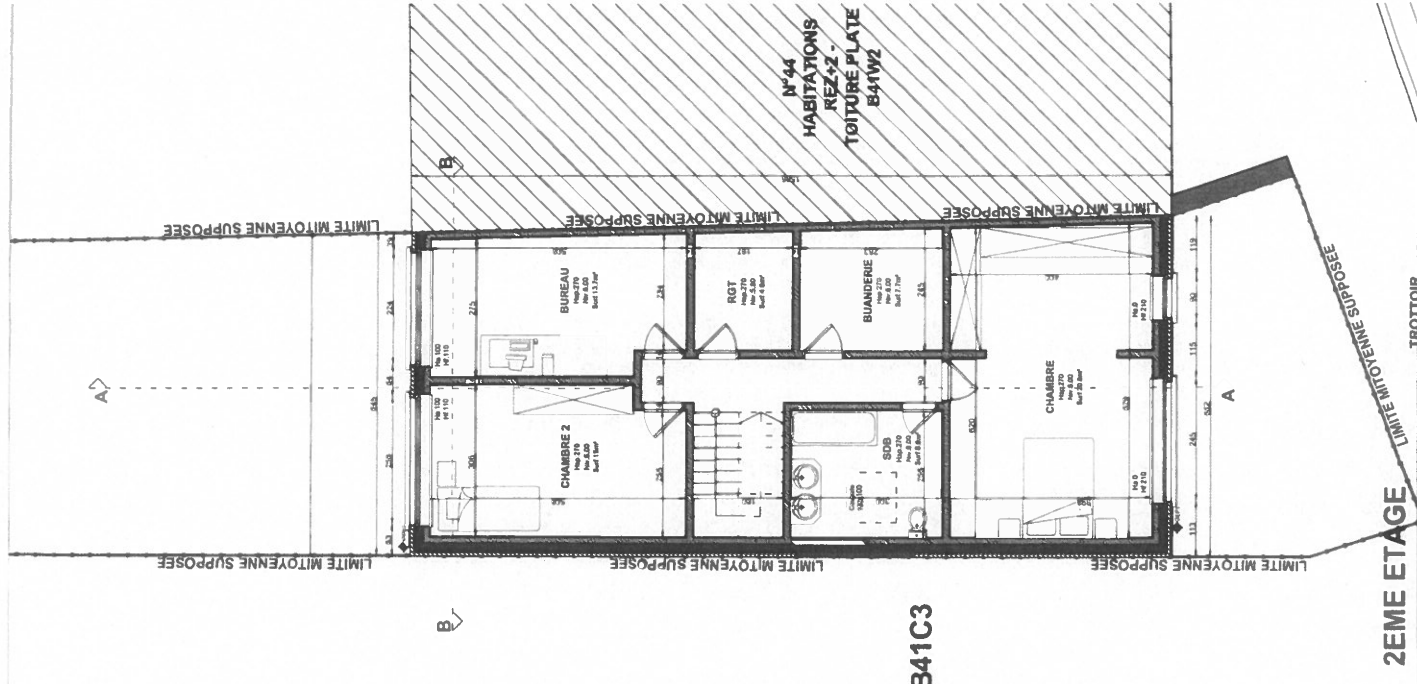
B41C3

REZ-DE-CHAUSSEE



B41C3

1ER ETAGE



B41C3

2EME ETAGE

VOARCHITECTUR sprl  
143, rue des Vaucelles 6200 BOUFFIOLX  
tel. 047488 0374 - mail. info@voarchitectures.com

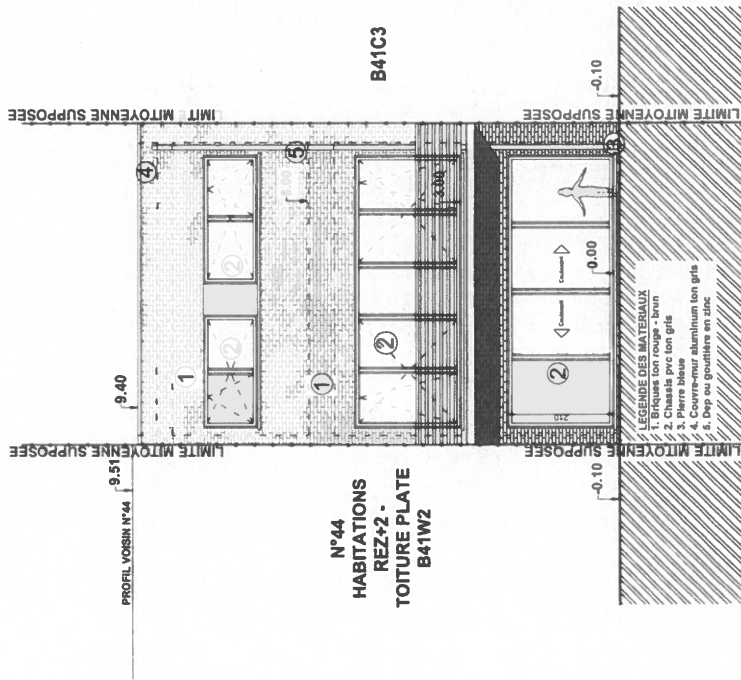
CONSTRUCTION DE 2 APPARTEMENTS

CHATELET 1 DIV/CHATELET - B41B3

REZ-DE-CHAUSSEE - 1ER ETAGE - 2EME ETAGE  
SITUATION PROJETEE

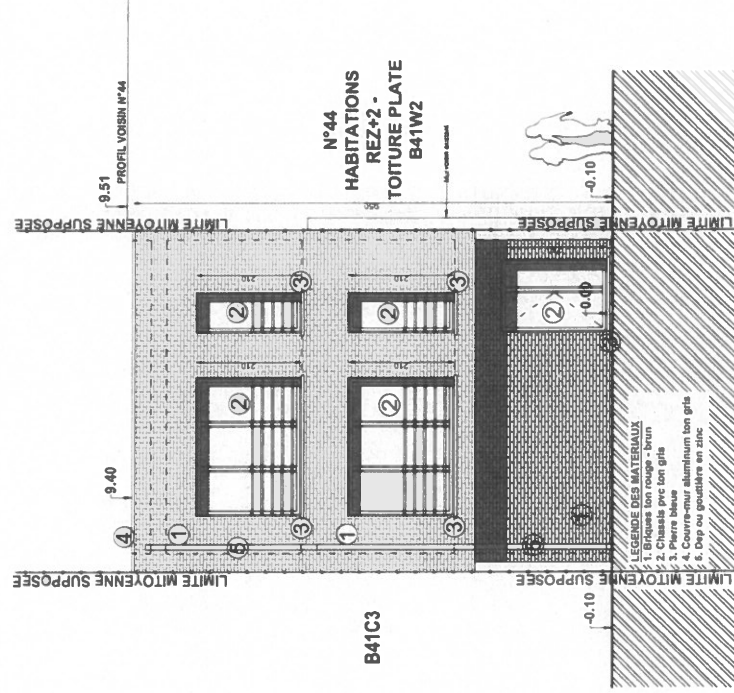
PU 21/09/202  
Ech 1/100





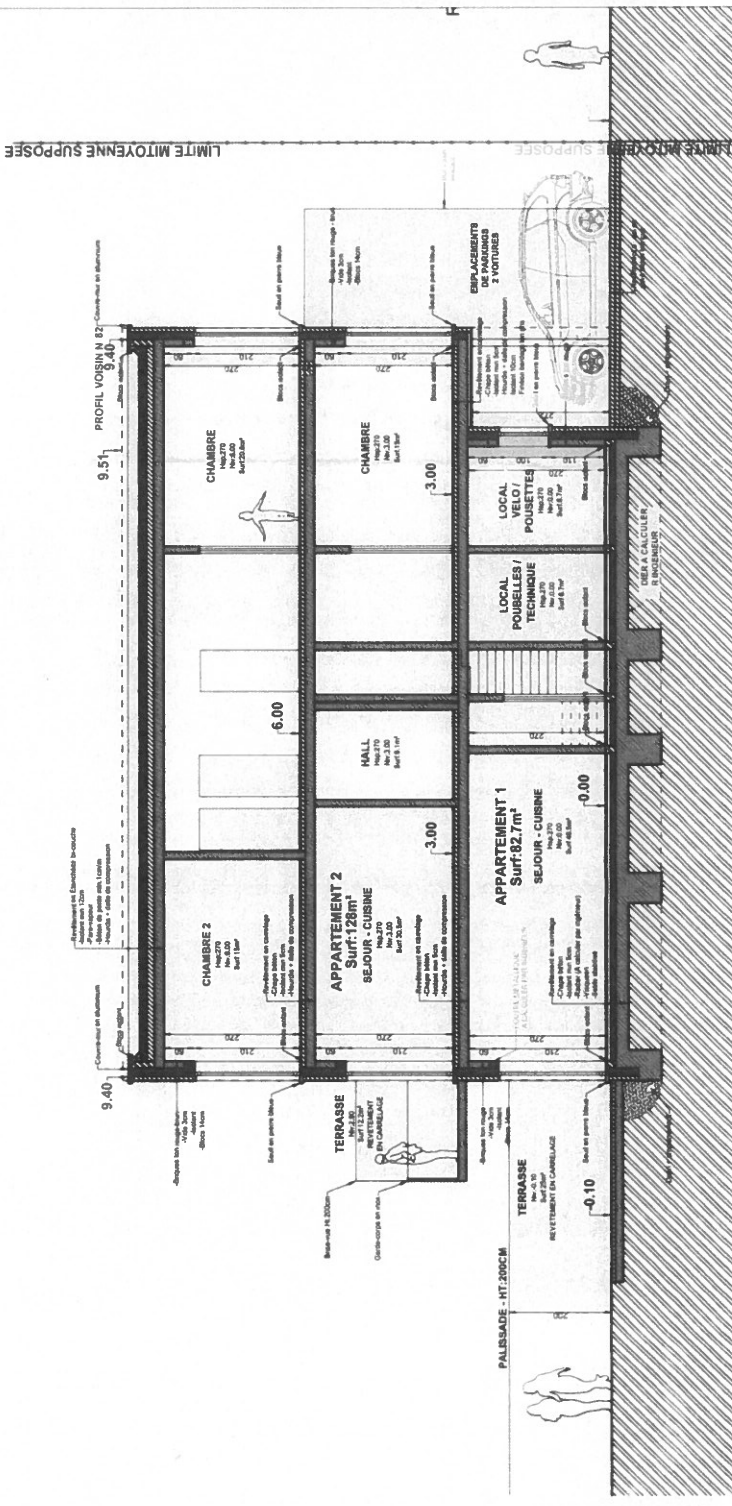
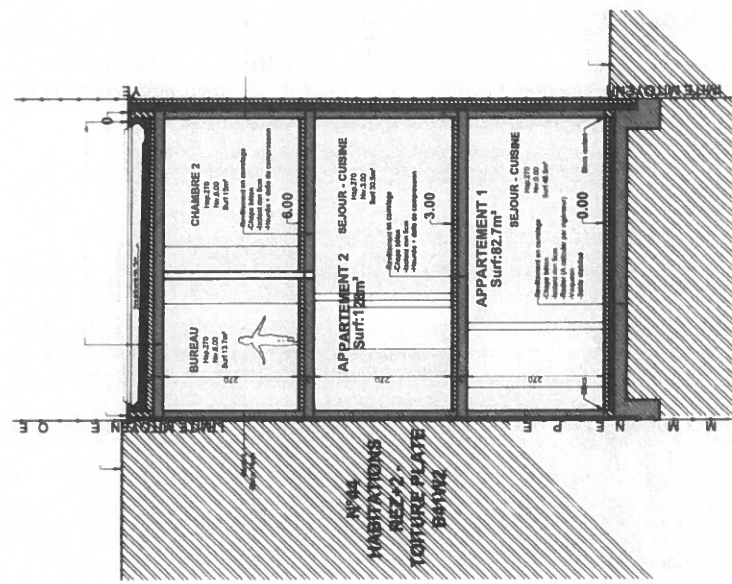
## FACADE ARRIERE

VDARCH TECTURE sprl  
143, rue des Vauclottes 6200 BOUFFIOLX  
tel 017683371 - mail info@vdarchtecture.com



## FACADE AVANT

CONSTRUCTION DE 2 APPARTEMENTS  
CHATELET 1 DIV CHATELET - B41B3



**COUPE AA**

**COUPE BB**

VDARCHITECTURE sprl  
143, rue des Vauclelles 6200 BOUFFIOLX  
tel: 047488.6374 - mail: info@vdarchitecture.com

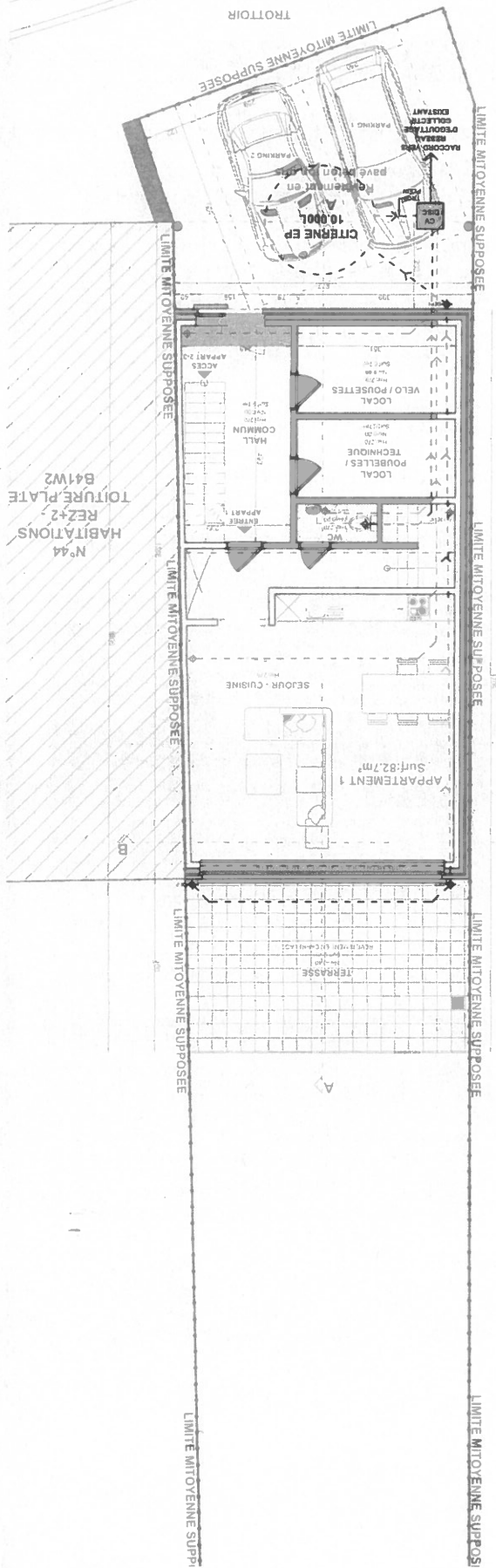
**CONSTRUCTION DE 2 APPARTEMENTS**  
CHATELET 1 DIV/CHATELET - 64183

COUPE AA - BB  
Situation projetée

PU 21/09/202  
Ech:1/100  
7

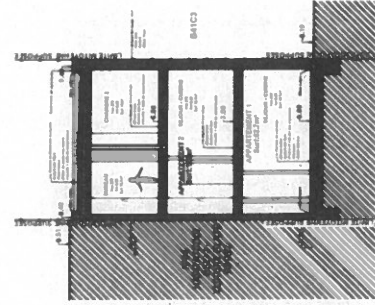


RUE DES CHASSEURS - VOIRIE COMMUNE  
 - eau - Gaz - égouts - électricité / Revêtement

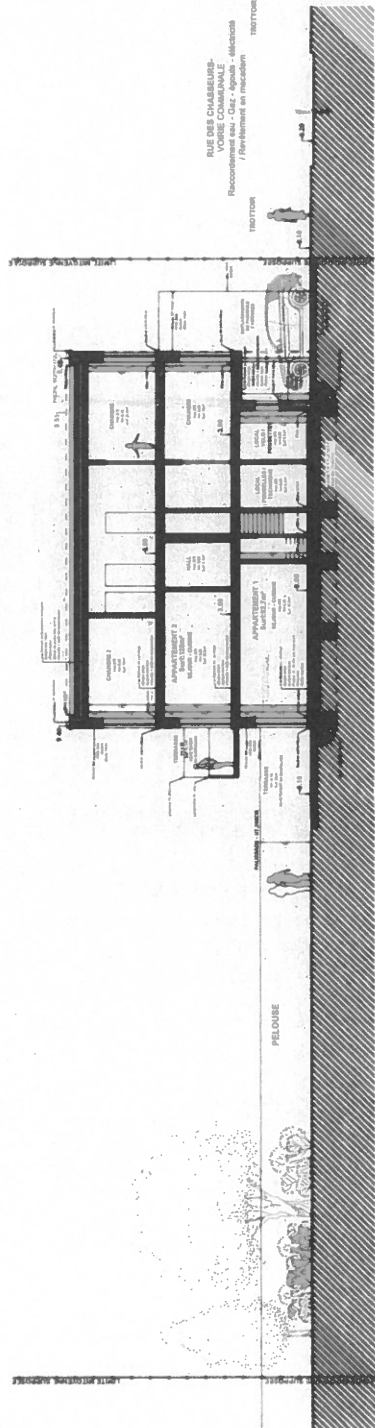


B41C3

**SCHEMA D'EGOUTTAGE 1/100**



**COUPE PROFIL BB**



**COUPE PROFIL AA**

VDARCHITECTURE spt 143, rue des Vaucelles 6200 BOUFFIOLX tel. 047488.8374 - mail: info@vdarchitecture.com	CONSTRUCTION DE 2 APPARTEMENTS CHATELET 1 DIV/CHATELET - B41B3	COUPES PROFILS AA - BB - SCHEMA D'EGOUTTAGE Situation projetée	PU Ech:1/200	21/09/202 8
---	---	--	-----------------	----------------