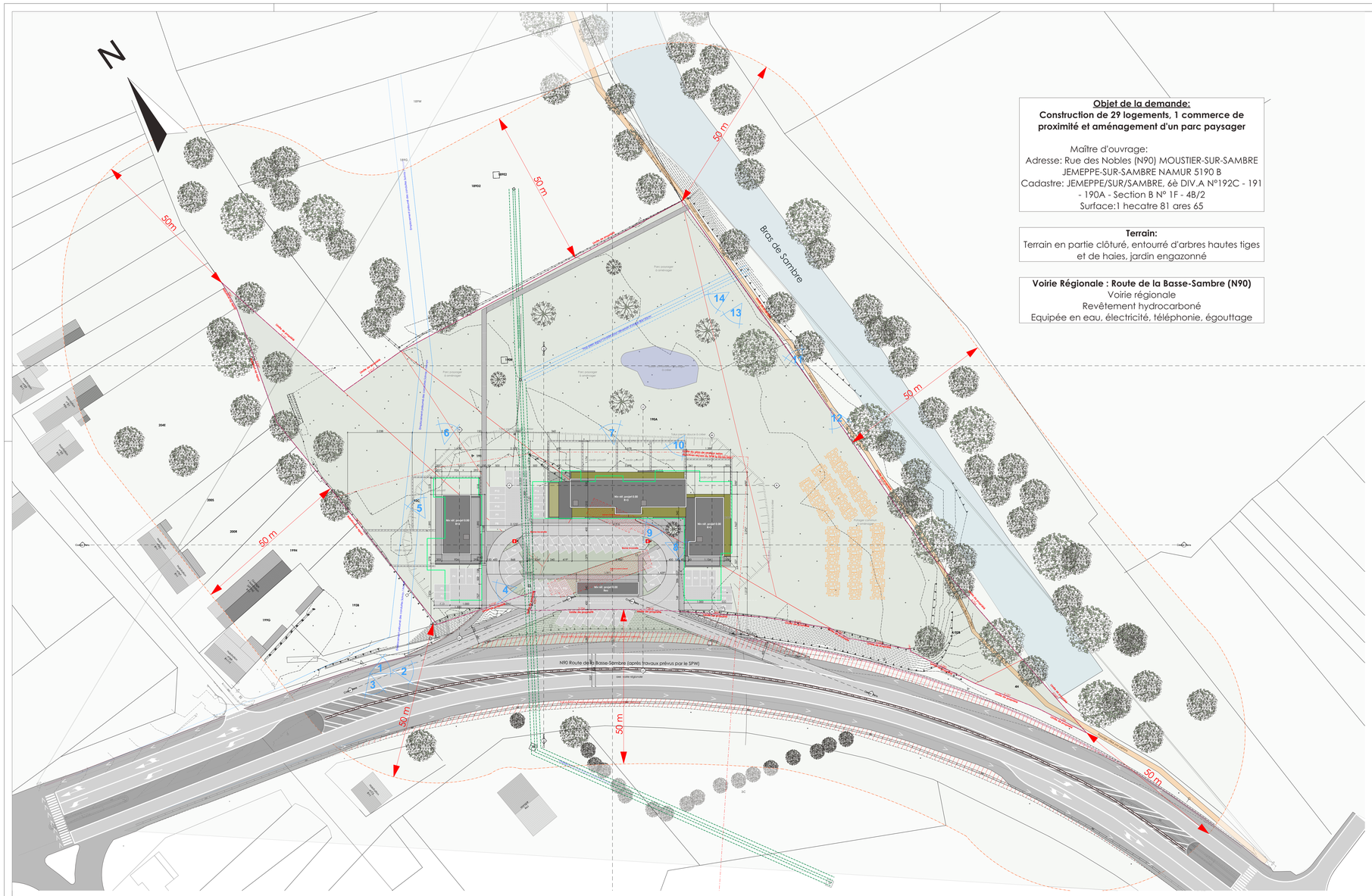


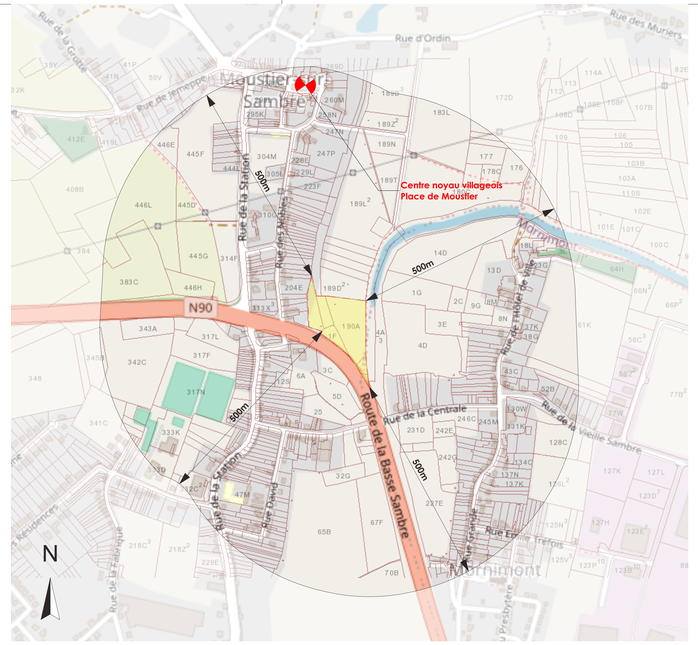
Plan de contexte urbanistique et paysager 1:500

Objet de la demande:
Construction de 29 logements, 1 commerce de proximité et aménagement d'un parc paysager

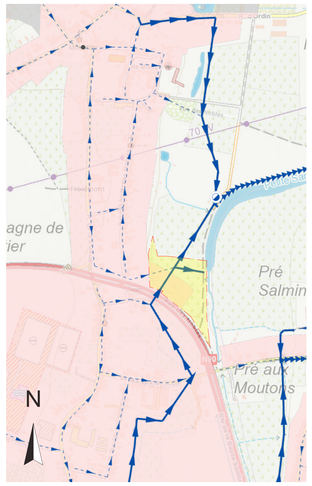
Maître d'ouvrage:
Adresse: Rue des Nobles (N90) MOUSTIER-SUR-SAMBRE
JEMEPPE-SUR-SAMBRE NAMUR 5190 B
Cadastre: JEMEPPE/SUR/SAMBRE, 6è DIV.A N°192C - 191 - 190A - Section B N° 1F - 4B/2
Surface:1 hecatre 81 ares 65

Terrain:
Terrain en partie clôturé, entourré d'arbres hautes tiges et de haies, jardin engazonné

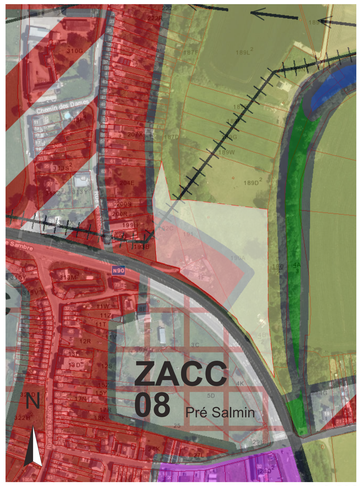
Voirie Régionale : Route de la Basse-Sambre (N90)
Voirie régionale
Revêtement hydrocarboné
Equipée en eau, électricité, téléphonie, égouttage



Plan de situation 1:5.000



Plan PASH 1:5.000



Plan de secteur 1:2.500

CC Coupe contextuelle large 1:1000

CL Coupe longitudinale 1:300

CT Coupe transversale 1:300

Dossier n° 198-21

Rue des Nobles n° 75 (N90 Basse-Sambre)
5190 JEMEPPE-SUR-SAMBRE
Ref. Cad :66 DIV.A N°192C - 191 - 190A - Section B N° 1F - 4B/2

Permis d'urbanisme

Construction de 29 logements, 1 commerce de proximité et aménagement d'un parc paysager

LBA ARCHITECTE

lba.architecte sprl
Repris au tableau de l'Ordre des Architectes de la Province de NAMUR
Rue de Suarlée 21
5080 Rhisnes
0477/47.03.61
lba.architecte@gmail.com
Signature Architecte:

Signature Mo.:

MAITRE DE L'OUVRAGE:

Signature Commune:

CHANTIER:
Rue des Nobles n° 75 (N90 Basse-Sambre)
5190 JEMEPPE-SUR-SAMBRE
Ref. Cad : 66 DIV.A N°192C - 191 - 190A - Section B N° 1F - 4B/2

Légende Matériaux:
- Enduit sur lattand ton gris clair
- Bardage bois vertical de ton naturel
- Briques RC de ton gris clair
- Panneaux de bardage composite de ton gris clair
- Couvre mur aluminium de ton noir
- Couvre mur en pierre bleue ton naturel
- Châssis pvc ton gris foncé
- Soubassement pierre bleue ton naturel
- Colonnes acier peinte ton blanc
- Garde-corps vitrés
- Garde-corps acier ton naturel (gris)
- Tuyau de descente zinc ton naturel

Indices: Modifications

A	
B	
C	
D	
E	
F	
G	
H	

Dossier	P PU.1	Les Cotes seront obligatoirement vérifiées sur chantier par l'entrepreneur
		Echelle(s): Date: mercredi 12 juillet 2023

Plan de situation - contexte urbanistique et paysager - coupes contextuelles