

**PROCES VERBAL DE DIVISION**

L'an deux mil vingt, le 12 novembre.

Je soussigné, Michaël DONY,

Géomètre-Expert, légalement admis et assermenté en qualité de Géomètre-Expert Juré près le Tribunal de Première Instance séant à Dinant, inscrit au tableau des titulaires du Conseil Fédéral des Géomètres-Experts sous le numéro « geo040447 », agissant pour compte de et faisant élection de domicile au siège de la S.P.R.L Bureau DONY établi à 5555 Bièvre, Rue de la Gare n° 63.

Agissant à la requête de

déclare avoir procédé au mesurage et à la division d'une parcelle de terrain sise sous la

**COMMUNE DE SAMBREVILLE**

**1° DIVISION (Auvélais - N° INS 92007)**

**à front des rues du Comté et Saint-Sang,**

**cadastrée ou l'ayant été sous la Section E, partie des n° 405V5 et 405S5.**

**Documents de références**

- la documentation cadastrale
- la situation existante sur terrain (voirie, clôture, mur, bâtiment...)
- le projet de division dressé par le Géomètre Crispiels en date du 23 avril 2016.

**Délimitation**

Laquelle parcelle de terrain figurée sous teinte jaune au plan ci-contre, avec ses tenants et aboutissants, j'ai trouvé contenir en superficie :

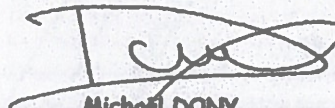
**4 A 96 CA**

**QUATRE ARES NONANTE SIX CENTIARES**

**Conditions spéciales**

Les vues droites et obliques qui suite à cette division ne se trouveraient plus à distances légales, pourront subsister dans leur état actuel à titre de servitude.

En foi de quoi, j'ai dressé le présent procès-verbal de division en date que dessus, pour valoir ce que de droit.



Michaël DONY  
Géomètre-Expert (geo040447)

Plan enregistré dans la base de données des plans de délimitation de l'Administration Générale de la Documentation Patrimoniale sous le numéro de référence 92007/.....

Dossier n°	92007-0003
Date :	12/11/2020
Echelle :	1/200
Dressé par :	MDO
Fichier :	92007-0003 DW6



**BUREAU DONY S.P.R.L.**  
Bureau de Géomètres - Experts & Topographes

Rue de la Gare, 63 - 5555 BIEVRE (Belgique)  
Téléphone : 061/51.11.43 - Télécopieur : 061/50.20.43  
Courriel : michael@bureau-dony.net - www.bureau-dony.net

65613

# Plan de division

# Plan de localisation

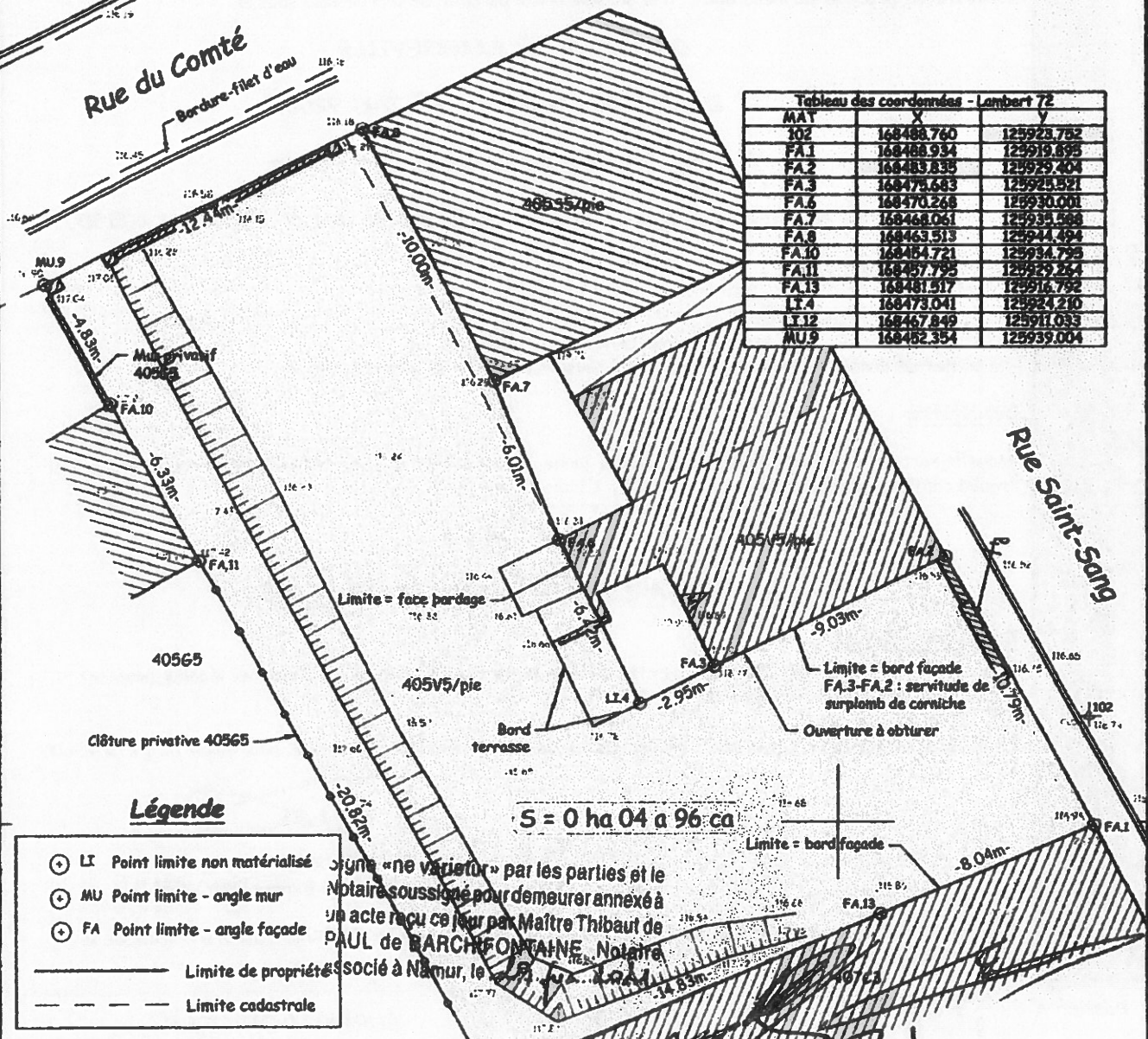
Extrait du plan cadastral

Echelle : 1/2500



Rue du Comté

Bordure-filet d'eau



MAT	X	Y
102	168488.760	125923.782
FA.1	168488.934	125919.895
FA.2	168483.835	125929.204
FA.3	168475.683	125925.521
FA.6	168470.268	125930.001
FA.7	168468.061	125935.588
FA.8	168463.513	125941.494
FA.10	168454.721	125934.795
FA.11	168457.795	125929.254
FA.13	168481.617	125916.782
LI.4	168473.041	125924.210
LI.12	168467.849	125911.033
MU.9	168452.354	125939.004

S = 0 ha 04 a 96 ca

## Légende

- ⊙ LI Point limite non matérialisé
- ⊙ MU Point limite - angle mur
- ⊙ FA Point limite - angle façade
- Limite de propriété
- - - Limite cadastrale

Echelle : 1/200



jointe «ne varietur» par les parties et le Notaire soussigné pour demeurer annexé à un acte reçu ce jour par Maître Thibaut de PAUL de BARCHFONTAINE, Notaire associé à Namur, le 29/01/2014

*[Handwritten signature]*