

## AUVELAIS Avenue des Lilas : Promotion comprenant 6 appartements sans ascenseur

Désignation du lot (nbre de ch + superficie)	Extérieur	Voiture	Cave	Cuisine	Prix hors frais du lot	En + du prix (hors frais)	Total tout compris (hors frais de notaire et d'acte de crédit)
App n°1 RDC gauche	Terrasse + un petit jardin privatif	1 seul parking et compris dans le prix	Non	Comprise Budget : 7.500 € HTVA Fournisseur imposé : Bruyr Choix possible : Oui	Vendu		
Appart n° 2 RDC centre 108,37 m <sup>2</sup>	Terrasse 28,42 m <sup>2</sup> + un petit jardin privatif	2 emplacements de parking Compris : Oui Imposé : Oui	Non	Comprise Budget : 7.500 € HTVA Fournisseur imposé : Bruyr Choix possible : Oui	325.000 € 10.000 € pour le terrain 315.000 € pour la construction	TVA : 66.150 € Dt d'enregistrement : 1.250 € Raccordement : 4.500 € HTVA (soit 5.445 € TVAC) Acte de base : montant en attente Frais de division : montant en attente	397.845 € hors frais d'acte de base et de division
Appart n° 3 RDC droit 113,79 m <sup>2</sup>	Terrasse 28,42 m <sup>2</sup> + un petit jardin privatif	2 emplacements de parking Compris : Oui Imposé : Oui	Non	Comprise Budget : 7.500 € HTVA Fournisseur imposé : Bruyr Choix possible : Oui	329.000 € 10.000 € pour le terrain 319.000 € pour la construction	TVA : 66.990 € Dt d'enregistrement : 1.250 € Raccordement : 4.500 € HTVA (soit 5.445 € TVAC) Acte de base : montant en attente Frais de division : montant en attente	402.685 € hors frais d'acte de base et de division

Appart n°4 1er étage gauche 115,69 m <sup>2</sup>	Terrasse 19,37 m <sup>2</sup>	2 emplacements de parking Compris : Oui Imposé : Oui	Non	Comprise Budget : 7.500 € HTVA Fournisseur imposé : Bruyr Choix possible : Oui	329.000 € 10.000 € pour le terrain 319.000 € pour la construction	TVA : 66.990 € Dt d'enregistrement : 1.250 € Raccordement : 4.500 € HTVA (soit 5.445 € TVAC) Acte de base : montant en attente Frais de division : montant en attente	402.685 € hors frais d'acte de base et de division
Appart n°5 1er étage centre 108,37 m <sup>2</sup>	Terrasse 19,37 m <sup>2</sup>	2 emplacements de parking Compris : Oui Imposé : Oui	Non	Comprise Budget : 7.500 € HTVA Fournisseur imposé : Bruyr Choix possible : Oui	319.000 € 10.000 € pour le terrain 309.000 € pour la construction	TVA : 64.890 € Dt d'enregistrement : 1.250 € Raccordement : 4.500 € HTVA (soit 5.445 € TVAC) Acte de base : montant en attente Frais de division : montant en attente	390.585 € hors frais d'acte de base et de division
Appart n° 6 1er étage droit 113,79 m <sup>2</sup>	Terrasse 19,37m <sup>2</sup>	2 emplacements de parking Compris : Oui Imposé : Oui	Non	Comprise Budget : 7.500 € HTVA Fournisseur imposé : Bruyr Choix possible : Oui	325.000 € 10.000 € pour le terrain 315.000 € pour la construction	TVA : 66.150 € Dt d'enregistrement : 1.250 € Raccordement : 4.500 € HTVA (soit 5.445 € TVAC) Acte de base : montant en attente Frais de division : montant en attente	397.845 € hors frais d'acte de base et de division